

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Pécsvárad Város Képviselő-testületének 2019. április 8-án tartott üléséről.

**Az ülés helye:** Pécsvárad Közös Önkormányzati Hivatal, polgármesteri iroda

**Jelen vannak:** *Zádori János polgármester*  
*Füri Ferenc alpolgármester*  
*Bayerné Andrics Aliz*  
*Dr. Hutvágner Rozália*  
*Kempfné Mayer Szilvia*  
*László Miklós*  
*Tóth Györgyi*

*képviselők*

**Meghívottak:** *Dr. Fenyvesi János jegyző*  
*Dr. Emődy Balázs járási hivatalvezető, intézményvezetők*  
*Bori Gábor építéshatósági csoportvezető*

Zádori János polgármester köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy a képviselő-testület valamennyi tagja jelen van, az ülés határozatképes. Javaslatot tett az ülés napirendjére, melyet a képviselő-testület vita nélkül elfogadott.

### Napirend:

1. A Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat beszámolója a 2018. évi tevékenységről, 2018. évi gyermekvédelmi tevékenységének átfogó értékelése
2. Településképi rendelettel kapcsolatos döntés
3. Telekalakítással kapcsolatos döntések
4. Közbeszerzési szabályzat elfogadása
5. Egyebek

### *Napirend:*

1. A Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat beszámolója a 2018. évi tevékenységről, 2018. évi gyermekvédelmi tevékenységének átfogó értékelése

### Előterjesztő

Mezey Mihály intézményvezető

Zádori János polgármester

Zádori János polgármester

Zádori János polgármester

### *Előterjesztő*

Mezey Mihály intézményvezető

Zádori János polgármester összefoglalta az írásban kiküldött anyagot, melynek néhány részére az intézményvezető távollétében helyettesítő kollégája, Bodorkás Istvánné külön felhívta a figyelmet. Elmondta, hogy a magyarországi gyermekvédelem rendszerét az utóbbi három évben jelentős változások jellemzik. Szervezeti átalakítás, új feladatkörök megjelenése, ezzel párhuzamosan némi létszámbővülés történt, ill. történik az intézményrendszerben, így a mi intézményünkben is megtettük azokat a lépéseket, amelyeket a megváltozott jogszabályok megköveteltek.

Így a hatályos jogszabályoknak megfelelően a járási székhelyen működő intézményünk, a Pécsváradi CSGYK család- és gyermekjóléti szolgálat és központként működik:

- az alapszolgáltatást nyújtó Szolgálat ellátja az eddig is minden önkormányzat számára kötelező család- és gyermekjóléti szolgáltatást
- a járási székhely települések önkormányzatai számára kötelező feladatot jelentő Központként a hatósági intézkedéssel érintett ügyekben jár el a Pécsváradi Járás egész területén, biztosítja a speciális szolgáltatásokat és ellátja a köznevelési intézményekben végzendő szociális segítői feladatokat.

A Szolgálat 2018 folyamán is Pécsvárad várost és a Pécsváradi Közös Önkormányzati Hivatal településeit – Apátvarasd, Zengővárkony, Martonfa - , valamint az Erzsébeti Közös Önkormányzati Hivatal településeit – Erzsébet, Lovászhetyény, Nagypall, Erdősmecske, Geresdlak, Fazekasboda, Szellő, Kátoly, Kékesd - látta el. (13 település)

A Központ számára előírt feladatkörben a Pécsváradi Járás másik alapszolgáltatást nyújtó intézménye, a Mecseknádasdi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat által ellátott négy településén – Hidas, Mecseknádasd, Óbánya, Ófalu – is jelen voltunk. Összesen tehát 17 településen végzik feladatukat munkatársaink.

A Szolgálatnál családsegítő munkatársak dolgoznak a jogszabályokban előírt szakmai szabályok szerint.

A Központ feladatkörében esetmenedzserek, tanácsadók és iskolai-óvodai szociális segítő munkatársak látják el feladataikat.

Ez a rendszer harmadik éve működik a Gyvt. és a Sztv. módosításának megfelelően.

A köznevelési intézményekben dolgozó kollégák munkaszervezése 2018 szeptemberétől kezdődött meg, tényleges szakmai tevékenységüket 2019 januárjától végzik.

Tapasztalataink szerint az így kialakult működési modell szakmai tekintetben hatékonyabb, magasabb színvonalú munkát tesz lehetővé: egyrészt a munkatársak tekintetében különválasztja a „segítő”, ill. a „kontrolláló” funkciót, tisztázza a szakmai felelőségek kérdéseit, a kompetencia határokat, másrészt a kliens számára tisztább, átláthatóbb helyzetet teremt, eredményesebben motivál az együttműködésre.

Az iskolai-óvodai szociális munka területén első tapasztalataink kedvezőeknek mondhatóak

A területünket érintő folyamatos átalakulás, szakmai fejlesztés folyamata a 2018-as évben is tovább folytatódott, a szociális diagnózis elkészítésének feladatával tovább folytatódik a 2019-es évben is.

A feladatok ellátásához 1 db a házi segítségnyújtásban is használt személygépkocsi (Opel Astra) áll rendelkezésre. A köznevelési intézményekben ellátandó új feladat ellátásához szükséges gépjárművet 2018 őszén intézményünk megtakarításából tudtuk megvásárolni fenntartó Önkormányzatunk közreműködésével (Egy 4 éves, kitűnő állapotú Renault Megane személygépkocsit tudtunk vásárolni.)

Új feladat ellátási formák : iskolai szociális munka és szociális diagnózis készítés

2019 januárjától a minisztérium által biztosított új státusz terhére, (ami a diagnózis készítő szakember bérét fedezi) egy pszichológust tervezünk felvenni. Ő a tanácsadások biztosításán kívül az eddig lefedetlen köznevelési intézmények munkáját is segítené. (óvodák, II. Béla középiskola)

A diagnózis készítését egy családsegítő kolléga továbbra is elvégzi.

Dr. Hutvágner Rozália az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az anyagot és azt elfogadásra javasolja.

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

**7/2019. (IV.8.) számú határozat**

Pécsvárad Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat beszámolóját a 2018. évi tevékenységéről, az önkormányzat 2018. évi gyermekvédelmi tevékenységének átfogó értékeléséről elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

- |   |                           |
|---|---------------------------|
| <i>Napirend:</i>                                | <i>Előterjesztő</i>       |
| 2. Településképi rendelettel kapcsolatos döntés | Zádori János polgármester |

Zádori János polgármester a kiküldött anyagnak megfelelően javasolta a rendelet elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi rendeletet alkotta:

**3/2019. (IV.12.) rendelet**

a településképi védelméről

(hiteles szövege e jegyzőkönyv melléklete)

- |  |                           |
|--|---------------------------|
| <i>Napirend:</i>                         | <i>Előterjesztő</i>       |
| 3. Telekalakítással kapcsolatos döntések | Zádori János polgármester |

Zádori János polgármester javasolta az írásban kiküldött anyagnak megfelelő döntések meghozatalát.

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

**8/2019. (IV.8.) számú határozat**

- a) Pécsvárad Város Önkormányzat Képviselő-testülete helyt ad Vörös Irma pécsvárad lakos tulajdonrendezési kérelmében foglaltaknak az alábbiak szerint:
- A kérelemnek megfelelően az önkormányzat értékesíti a Pécsvárad, 3245 hrsz. és a Pécsvárad, 3246 hrsz. alatti ingatlan vázrajzon feltüntetett részét 450 Ft/m<sup>2</sup> áron.
  - Az eladott terület önálló ingatlanként nem, csak a Pécsvárad, 3244/2 hrsz. alatti ingatlanhoz vonva kerülhet kialakításra.
  - A Pécsvárad, 3246 hrsz. út (megmaradó út) keleti telekhatárát a jelenlegi használat pontos bemérésével kell meghatározni.
  - A telekalakítással és adásvétellel kapcsolatos költségeket kérelmező fizeti.
  - Pécsvárad Város Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a fenti vagyonrendezéssel kialakult telek belterületbe vonását, azzal a feltétellel, hogy ennek költségeit szintén az érdekelt kérelmező fizeti.

- b) Pécsvárad Város Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti a Pécsvárad, 1608/3 hrsz. alatti beépítetlen területet Vörös Irma pécsvárad lakos részére 1000.- Ft/m<sup>2</sup> áron. Értékesíti továbbá a Pécsvárad, 1605 hrsz. alatti saját használatú út, kérelemhez csatolt vázrajzon feltüntetett részét 500.- Ft/m<sup>2</sup> áron.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

**9/2019. (IV.8.) számú határozat**

Pécsvárad Város Önkormányzata elcseréli a Pécsvárad, 1405/3 hrsz. alatti ingatlant a Fehérné Bódog Éva Dorottya tulajdonában lévő Pécsvárad, 667; 668; 669 hrsz. alatti ingatlanokkal.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

**10/2019. (IV.8.) számú határozat**

Pécsvárad Város Képviselő-testülete kezdeményezi a Pécsvárad, 2648 hrsz. alatti ingatlan belterületbe vonását a Baranya Megyei Kormányhivatal Komlói Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál, azzal a feltétellel, hogy az eljárás költségeit teljes egészében a Kérelmező – mint érdekel – fizeti.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

**11/2019. (IV.8.) számú határozat**

Pécsvárad Város Képviselő-testülete a Pécsvárad, 2442 hrsz. alatti ingatlannal egyidejűleg kezdeményezi a belterületbe vonását a telekalakítás során kialakuló Pécsvárad, 2455/2 hrsz. alatti teleknek azzal, hogy az ezzel járó költségek a kérelmező/érdekel viseli.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

- Napirend:*  
4. Közbeszerzési szabályzat elfogadása

*Előterjesztő*  
Zádori János polgármester

A polgármester elmondta, hogy a törvényi változásoknak megfelelően elkészült az új közbeszerzési szabályzat, javasolta annak elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

**12/2019. (IV.8.) számú határozat**

Pécsvárad Város Képviselő-testülete az önkormányzat közbeszerzési szabályzatát a jegyzőkönyv mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

- Napirend:*  
5. Egyebek

*Előterjesztő*

Zádori János polgármester elmondta, hogy a várban található recepció az utolsó olyan külsőleg látható elem, ami kívánni valót hagy maga után. Ezt szeretnénk most megoldani. Az értéke 2 Mft. Természetesen szeretnénk ezt az összeget később az MNV Zrt-vel elszámolni.

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

**13/2019. (IV.8.) számú határozat**

Pécsvárad Város Képviselő-testülete a Pécsvárad Vár recepciójának kialakítására 2 millió Ft-os költségkeretet határoz meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

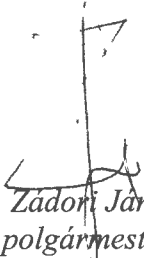
Andrics Aliz képviselő felvetette, hogy jó lenne egy tojásfa állítása a Szentháromság téren. A szervezést vállalja.

László Miklós az április 18-ai húsvétvárra hívta fel a figyelmet.

A polgármester a Dombay tónál kialakult szemétszállítási helyzettel kapcsolatban elmondta, hogy tárgyalásokat folytat a Dél-Kommal, mert a jelenlegi helyzet tarthatatlan. Beszámolt három mozgáskorlátozott parkoló kialakításáról, tájékoztatott arról, hogy a drasztikusan lecsökkent közfoglalkoztatott létszámmal a fűnyírás eddigi helyzete nem megoldható.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést berekesztette.

K.m.f.

  
Zádori János  
polgármester



  
Dr. Fenyvési János  
jegyző