



PÉCSVÁRAD VÁROS POLGÁRMESTERE

A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet értelmében az élet-és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§-ának (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat-és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

E rendelkezések alapján Pécsvárad Város Képviselő-testületének feladat-és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozom:

40/2020. (XI.17.) számú határozat

1. Pécsvárad Város Képviselő-testülete a város kulturális és közművelődési feladatainak koordinált és gazdaságosabb ellátására nonprofit korlátolt felelősségű társaságot (a továbbiakban: Nonprofit Kft.) hoz létre.

2. Az alapítandó Nonprofit Kft.

megnevezése: - Pécsváradi Művelődési Központ, Könyvtár és Múzeum Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

- székhelye: 7720 Pécsvárad, Kossuth L. u. 31.

- működésének időtartama: határozatlan idejű

- tevékenységi köre(i):

Főtevékenység: 9004 Művészeti létesítmények működtetése

Egyéb tevékenységi kör(ök):

5630 Italszolgáltatás

6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

7021 PR, kommunikáció

8230 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

8412 Egészségügy, oktatás, kultúra, egyéb szociális szolgáltatás (kivéve: társadalombiztosítás) igazgatása

8551 Sport, szabadidős képzés

8552 Kulturális képzés

8559 M.n.s. egyéb oktatás

9001 Előadó-művészet

9002 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység

9329 M-n-s- egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

9499 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

4761 Könyv-kiskereskedelem

1820 Egyéb sokszorosítás

5914 Filmvetítés

7990 Jegyértékesítő ügynöki tevékenység

- *törzstőkéje* 3.000.000,- forint, amely teljes egészében pénzbeli hozzájárulásból áll (önkormányzat 2020. évi költségvetésének terhére)

- *felügyelőbizottság elnöke és tagjai:*

elnök: Andrics Aliz

tagjai: Dr. Hutvágner Rozália

László Miklós

- *a társaság nonprofit jelleggel látja el működését*

3. A Pécsváradi Művelődési Központ, Könyvtár és Múzeum Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének 2020. december 10-től kezdődően határozatlan időre Apaceller Gergelyt választja meg, megbízási díját havi 450.000.-ban állapítja meg.

4. Megbízom a Dr. Kovács Orsolya Ügyvédi Irodát (8900 Zalaegerszeg, Tompa Mihály utca 5. 2/1., adószám: 18003967-2-20, képviseli: dr. Kovács Orsolya ügyvéd), hogy a Nonprofit Kft. alapításával kapcsolatos okiratokat elkészítse és az ügyvezető személyéről történő döntést követően a Nonprofit Kft.-t nyilvántartásba vétele során a Pécsi Törvényszék előtt a társaságot ügyvédként képviselje. A megbízási díja: 110.000,- Ft+ÁFA.

4. A Nonprofit Kft. könyvelésével kapcsolatos teendőket a Larix Audit Könyvelő és Adótanácsadó Kft. (7623 Pécs, Petőfi S. u. 29/1. adószám: 11363356-2-02) könyvelőirodát bízom meg, 90.000.- Ft + ÁFA/hó díjazásért.

5. Felkérem Pécsvárad Város Jegyzőjét, hogy a Nonprofit Kft. létrehozásával kapcsolatban készítse elő aláírásra a vagyonkezelési szerződést és a közművelődési megállapodást, valamint a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 5. §-ában meghatározott javadalmazási szabályzatot.

Felelős: értelemszerű

Határidő: értelemszerű




Zádori János
polgármester



PÉCSVÁRAD VÁROS POLGÁRMESTERE

A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet értelmében az élet-és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§-ának (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat-és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

E rendelkezések alapján Pécsvárad Város Képviselő-testületének feladat-és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozom:

41/2020. (XII.8.) számú határozat

Pécsvárad Város Önkormányzata támogatást nyert „A LEADER Helyi Akciócsoportok együttműködési tevékenységeinek előkészítése és megvalósítása” című: VP6-19-3.1-17 kódszámú felhívás alapján benyújtott projektre.

A pályázat célja: *Szent Antal Krízisház építése Pécsváradon*

A projekt megvalósításához szükséges önrész 766.773 Ft + 27 % Áfa összesen 973.750 Ft,

Pécsvárad Város Önkormányzata rendelkezésére áll és azt szükség esetén biztosítja.

Felelős: értelemszerű

Határidő: értelemszerű




Zádori János
polgármester



PÉCSVÁRAD VÁROS POLGÁRMESTERE

A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet értelmében az élet-és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§-ának (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat-és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

E rendelkezések alapján Pécsvárad Város Képviselő-testületének feladat-és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozom:

42/2020. (XII.8.) számú határozat

1. Pécsvárad Város Képviselő-testülete a Városüzemeltetési Közfeladatok Ellátásának Kézikönyvét a mellékelt tartalommal elfogadja.
2. Pécsvárad Város Képviselő-testülete a városüzemeltetési feladatok ellátásra kötendő támogatási szerződést a mellékelt tartalommal elfogadja.
3. Felkérem Pécsvárad Város Jegyzőjét, hogy a fenti iratokat a Támogatásokat Vizsgáló Iroda részére engedélyezésre megküldje.

Felelős: értelemszerű

Határidő: értelemszerű




Zádori János
polgármester



PÉCSVÁRAD VÁROS POLGÁRMESTERE

A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet értelmében az élet-és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§-ának (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat-és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

E rendelkezések alapján Pécsvárad Város Képviselő-testületének feladat-és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozom:

43/2020. (XII.9.) számú határozat

Pécsvárad Város Képviselő-testülete a város kulturális és közművelődési feladatainak koordinált és gazdaságosabb ellátására nonprofit korlátolt felelősségű társaságot (a továbbiakban: Nonprofit Kft.) hozott létre. E kft.-vel a közművelődési és könyvtári feladatok ellátására közművelődési feladatellátási megállapodást köt. A feladatellátás megváltozott módja miatt a Pécsvárad Város Önkormányzatánál az eddig közművelődési munkakörben foglalkoztatott dolgozók munkája feleslegessé vált, az önkormányzatnál számukra más munkakör nem biztosítható.

Ezen indokok alapján elrendelem a Pécsvárad Város Önkormányzatánál - létszámcsoökkentési indokkal - a határozatlan idejű foglalkoztatott közalkalmazottak közül 3 fő közalkalmazott jogviszonyának 2021. január 1. hatállyal való megszüntetésével a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 30.§ (1) bekezdés b) pontja alapján, 2021. január 1. napjával kezdődő felmentési idővel.

Felelős: értelemszerű

Határidő: értelemszerű




Zádori János
polgármester



PÉCSVÁRAD VÁROS POLGÁRMESTERE


44/2020. (XII.9.) számú határozat

A 478/2020 (XI.3.) Korm. rendeletben kihirdetett és a koronavírus-világjárvány második hulláma elleni védekezésről szóló 2020. évi CIX. törvénnyel meghosszabbított veszélyhelyzetben, Pécsvárad Város Önkormányzat Képviselő-testülete feladat és hatáskörében eljárva, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban Kat.tv.) 46. § (4) bekezdésnek felhatalmazása alapján Pécsvárad Város Önkormányzat polgármestere a Pécsvárad Szociális Társulás társulási megállapodásának 2021. január 1-jén hatályba lépő módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodását e határozat melléklete szerint elfogadom.

Felelős: értelemszerű

Határidő: értelemszerű




Zádori János
polgármester



PÉCSVÁRAD VÁROS POLGÁRMESTERE

A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet értelmében az élet-és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§-ának (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat-és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

E rendelkezések alapján Pécsvárad Város Képviselő-testületének feladat-és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozom:

45/2020. (XII.9.) számú határozat

1. Pécsvárad Város Polgármestere úgy dönt, hogy Pécsvárad Város Önkormányzata kérelmet nyújt be a 2021.évi járási startmunka program , helyi sajátosságokra épülő program elemére.
2. A program tervezet időpontja 2021. 03. 01.- 2022.02.28.
3. Pécsvárad Város Polgármestere vállalja, hogy ha a programhoz szükséges önerő azt Pécsvárad Város Önkormányzata a 2021.évi költségvetésében betervezi

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerű




Zádori János
polgármester



PÉCSVÁRAD VÁROS POLGÁRMESTERE

A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet értelmében az élet-és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§-ának (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat-és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

E rendelkezések alapján Pécsvárad Város Képviselő-testületének feladat-és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozom:

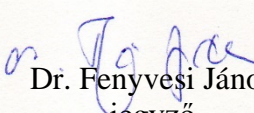
46/2020. (XII.28.) számú határozat

Pécsvárad képviselő-testülete – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban Étv.) 6.§ (1) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva az alábbiak szerint módosítja a hatályos településszerkezeti tervét:

1. Pécsvárad város Önkormányzat Képviselő-testülete a 9/2009. (XII. 21.) határozattal jóváhagyott Településszerkezeti Tervének módosítással érintett területei jelen határozat 1. melléklete szerint módosulnak.
2. Jelen határozat mellékleteit képezik a: „V-1-M1, V-1-M2, V-1-M3” jelű Településszerkezeti Terv módosítás c. tervlap 1. melléklet, a Változások (Beavatkozások és ütemezések) leírása c. 2. melléklet, A település területi mérlege c. 3. melléklet, Területrendezési tervekkel való összhang igazolása c. 4. melléklet és a Biológiai aktivitásérték számítás c. 5. melléklet.
3. A településszerkezeti terv leírása változatlan formában hatályban marad.


Zádori János
polgármester

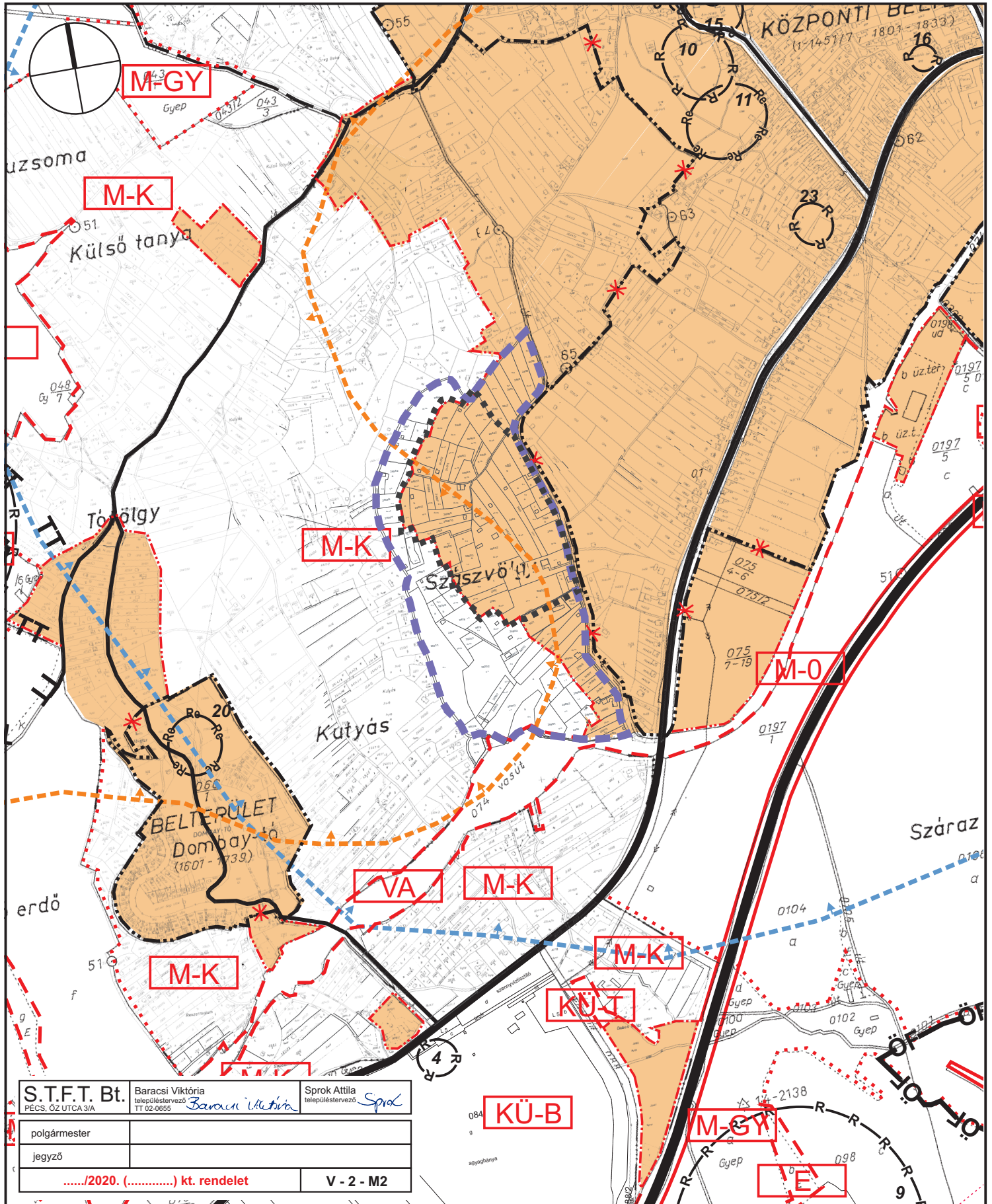



Dr. Fenyvesi János
jegyző

Pécsvárad Önkormányzat Képviselő-testülete 46/2020 (XII.28.) határozat
1. MELLÉKLETE
SZERKEZETI TERV a módosuló tömbterületekre

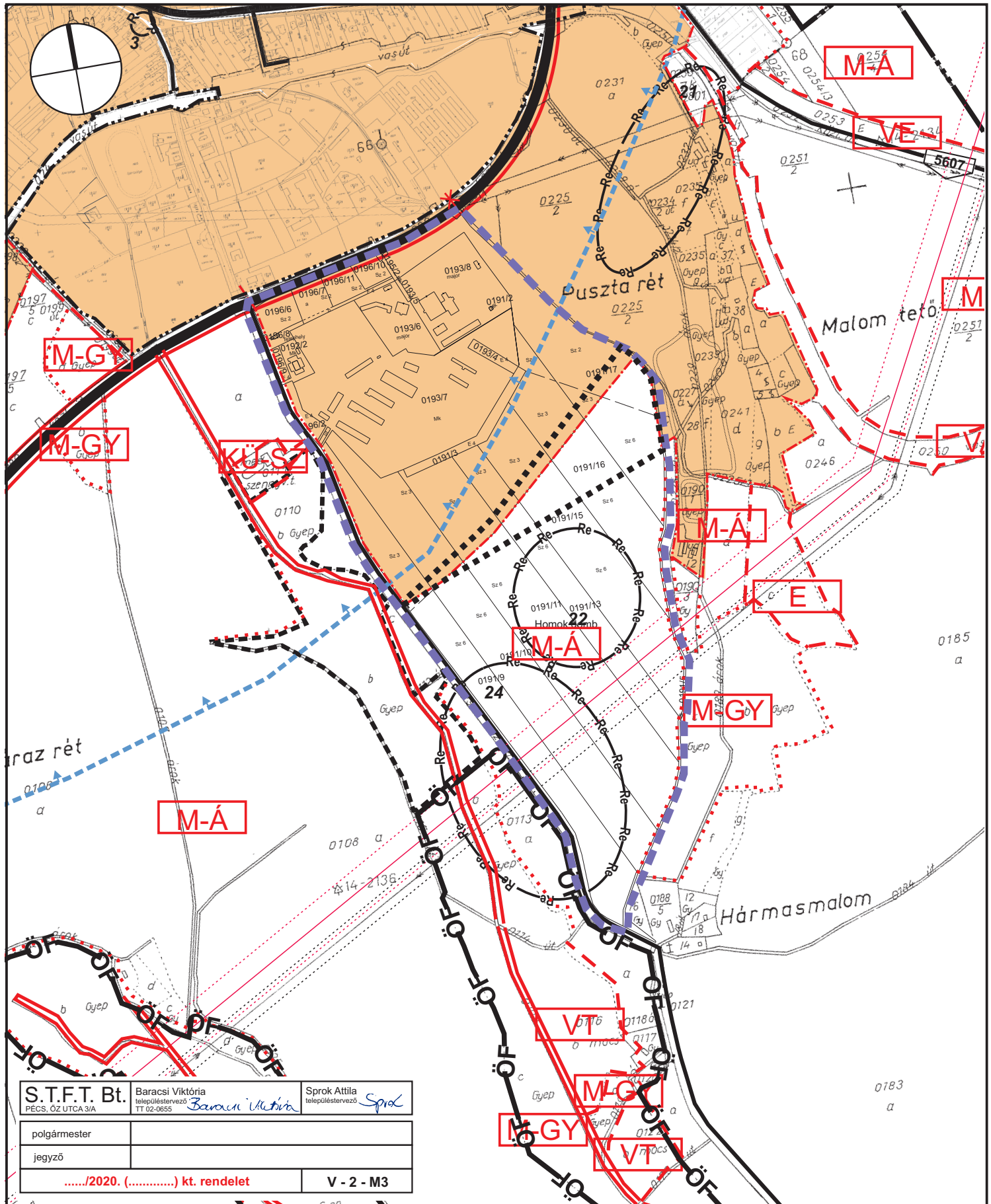
PÉCSVÁRAD IGAZGATÁSI TERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV - MÓDOSÍTÁS (V-2-M2)

M = 1:10000



PÉCSVÁRAD IGAZGATÁSI TERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV - MÓDOSÍTÁS (V-2-M3)

M = 1:10000

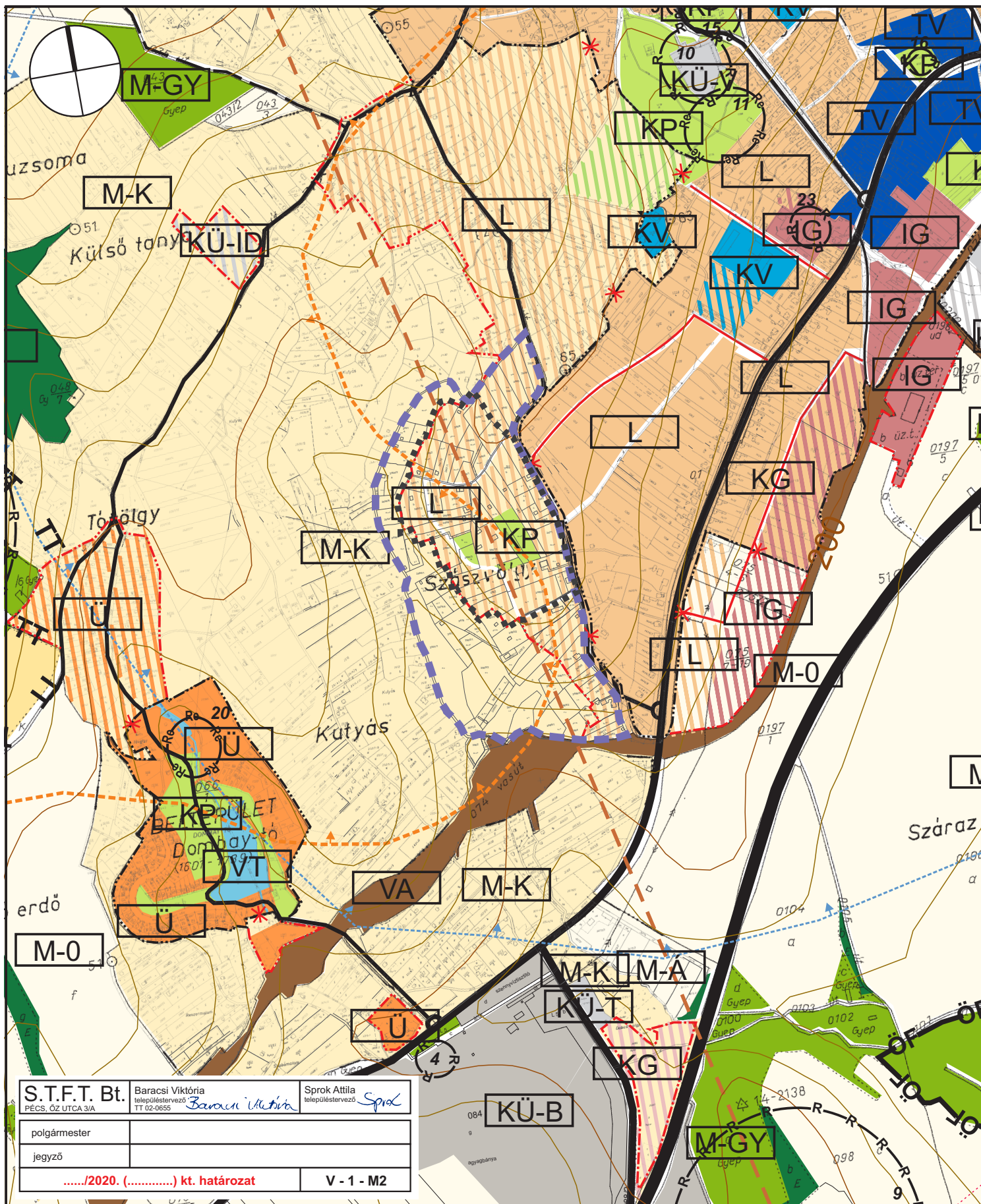


PÉCSVÁRAD

IGAZGATÁSI TERÜLET

SZERKEZETI TERV - MÓDOSÍTÁS (V-1-M2)

M = 1:10000

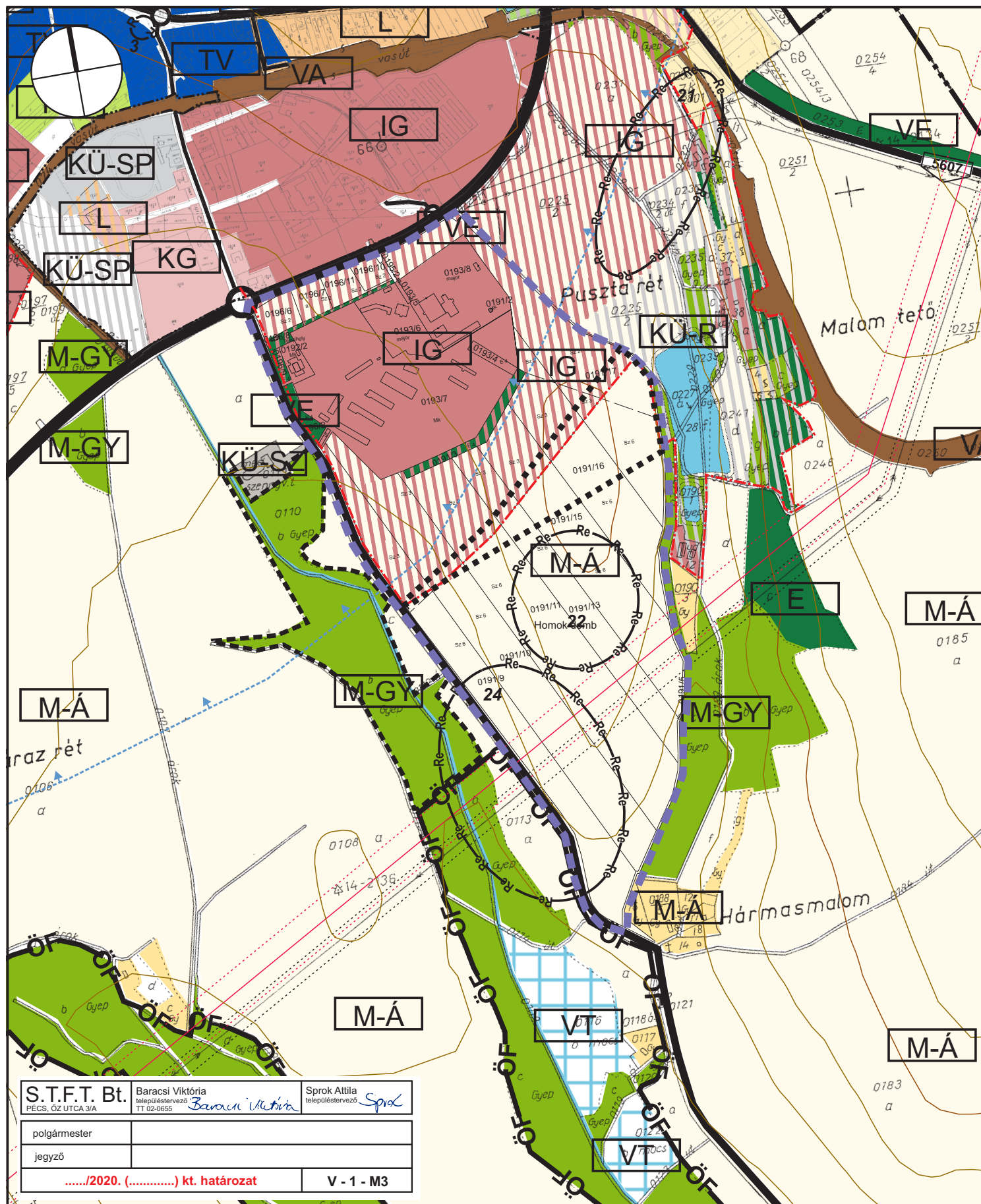


PÉCSVÁRAD

IGAZGATÁSI TERÜLET

SZERKEZETI TERV - MÓDOSÍTÁS (V-1-M3)

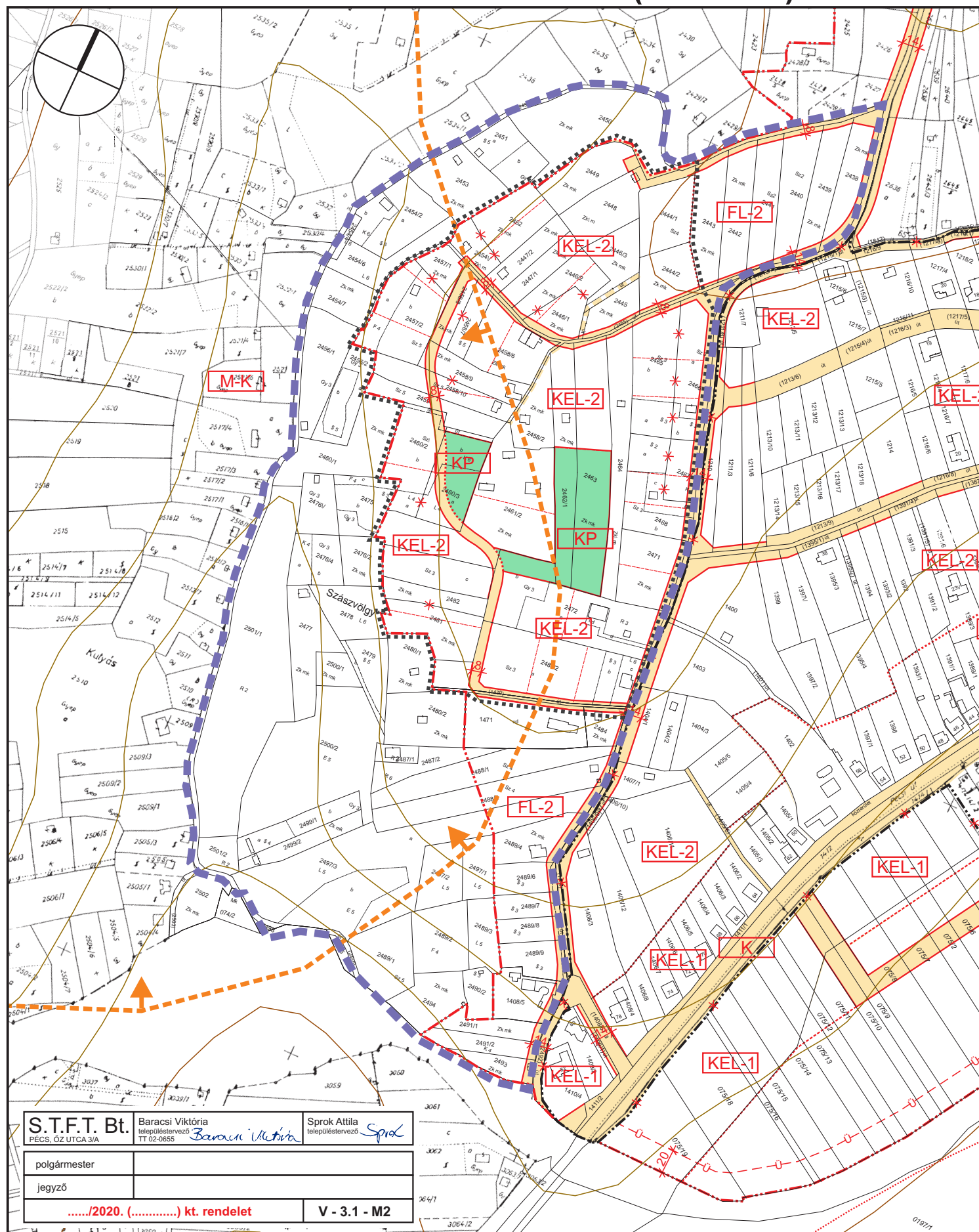
M = 1:10000



PÉCSVÁRAD

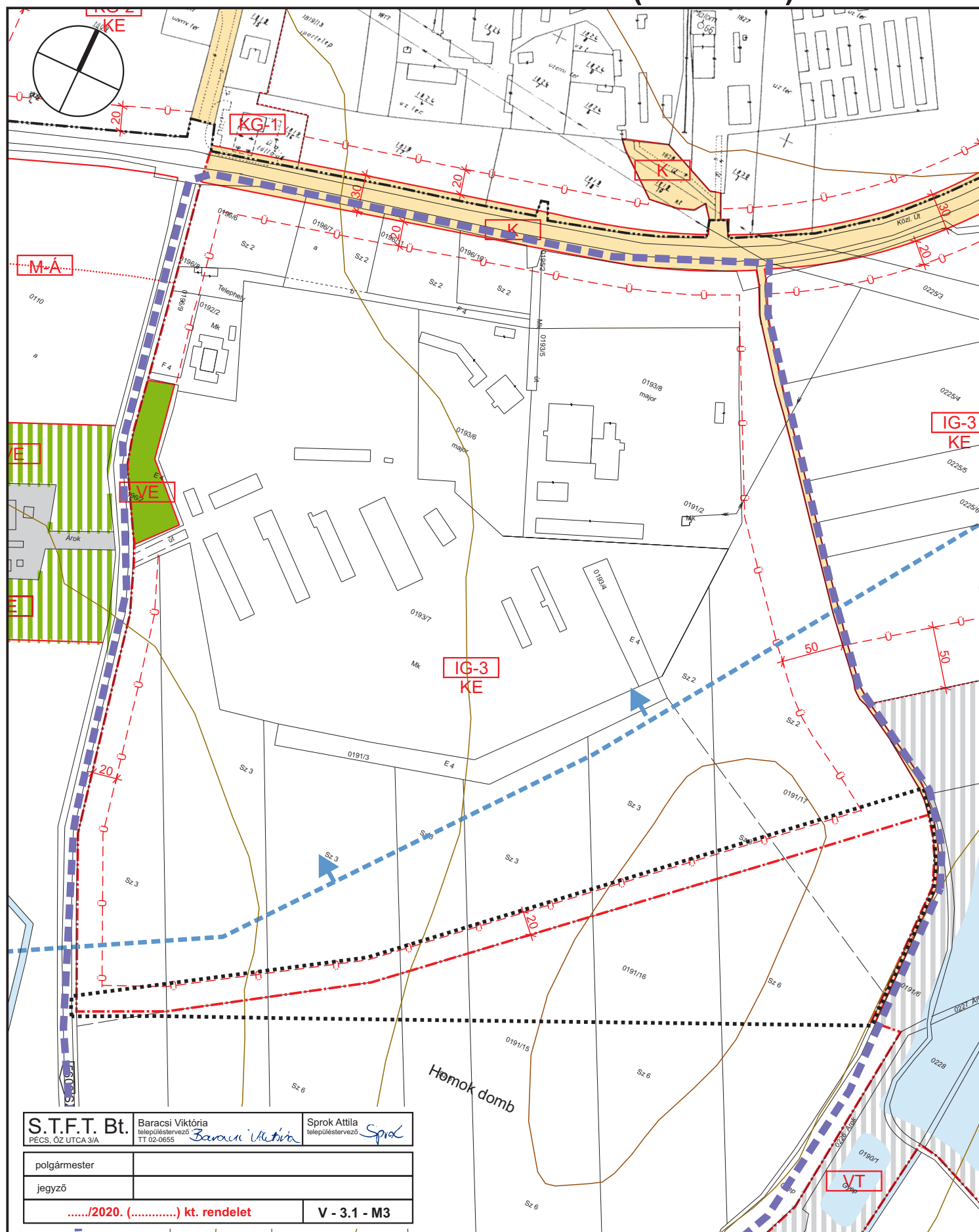
M = 1:4000

SZABÁLYOZÁSI TERV - MÓDOSÍTÁS (V-3.1-M2)



S.T.F.T. Bt.	Baracsi Viktória településtervező TT 02-0655	Sprok Attila településtervező Sprok
polgármester		
jegyző		
...../2020. (.....) kt. rendelet	V - 3.1 - M2	

M = 1:4000



Pécsvárad Önkormányzat Képviselő-testülete 46/2020 (XII.28.) határozat
2. MELLÉKLETE
TERÜLETEGYSÉGET ÉRINTŐ VÁLTOZÁSOK (BEAVATKOZÁSOK ÉS
ÜTEMEZÉSEK)

A módosítással érintett ingatlanok terület-felhasználásba bekövetkező változásai:

VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET			
	terület-felhasználása hatályos terv szerint	terület-felhasználása hatályos terv szerint	nagysága (ha)
2.	M-K	KÖu	0,51
	FL	KÖu	0,15
	FL	KEL	3,08
	M-K	KEL	5,12
	M-K	KP	0,73
3.	IG	M-Á	4,35

Pécsvárad Önkormányzat Képviselőtestülete/2020 (.....) határozat
3. MELLÉKLETE
TELEPÜLÉSI TERÜLETI MÉRLEG

A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK		
Terület-felhasználás	Terület (ha)	
Beépítésre szánt területek		
Falusias lakóterület	-	3,23
Kertvárosias lakóterület	+	8,2
Ipari gazdasági terület	-	4,35
Beépítésre nem szánt területek		
Általános mezőgazdasági terület	-	39
Közlekedési és közmű terület	+	0,66
Zöldterület	+	0,73

Pécsvárad Önkormányzat Képviselő-testülete 46/2020 (XII.28.) határozat

4. MELLÉKLETE

A TERÜLETRENDEZÉSI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG IGAZOLÁSA

Megállapítható, hogy a tervezett terület-felhasználási egység módosításával járó változtatások települési, mezőgazdasági terület-felhasználási térségként nyilvántartott területeket érintenek.

Megállapítható, hogy a Tájképvédelmi- az Erdőtelepítésre javasolt terület illetve a Vízminőség-védelmi terület övezete elnevezésű országos övezetek elvárásai továbbra is teljesülnek.

A tervlap lehatárolja az érintett területeket, a hatályos helyi építési szabályzat tartalmaz, valamint jelen módosítás további tájképvédelemre illetve Vízminőség-védelemre vonatkozó rendelkezésekkel kiegészíti a rendeletet.

Megállapítható, hogy a módosítás során új beépítésre szánt terület kijelölése történik, de az a Magyarország és egyes kiemelt térségek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 12.§ (2) bekezdés rendelkezéseinek figyelembevételével került kialakításra.

Összességében megállapítható, hogy a tervezett változtatások a Magyarország és egyes kiemelt térségek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény Szerkezeti Tervének térségi övezeti lehatárolásainak megfelelőek, azokkal továbbra is összhangban állnak.

Pécsvárad Önkormányzat Képviselő-testülete 46/2020 (XII.28.) határozat

5. MELLÉKLETE

BIOLÓGIAI AKTIVITÁSÉRTÉK SZÁMÍTÁS EREDMÉNYE

A módosítások során új beépítésre szánt terület kerültek kijelölésre.

A beépítésre szánt és nem szánt területek változása Pécsvárad Településrendezési tervének jelen módosításai közül a 2 számú indítványok kapcsán érintett. Az aktivitás érték egyensúlyban tartására a 3. számú módosítás készült.

A fenti területekre számolt biológiai aktivitásérték változás eredménye: +1,72