

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Pécsvárad Város Képviselő-testületének 2024. március 11-én tartott üléséről.

Az ülés helye: Pécsvárad, Művelődési Központ

Jelen vannak:

*Zádori János polgármester
Dr. Hutvágner Rozália alpolgármester
Andrics Aliz
Brand Róbert
Gál Krisztián
László Miklós
Link Zoltán*

Meghívottak:

*Dr. Fenyvesi János jegyző képviselő
osztályvezető
intézményvezetők*

Zádori János polgármester köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy a képviselő-testület valamennyi tagja jelen van, az ülés határozatképes. A kiküldött meghívónak megfelelően javaslatot tett az ülés napirendjére.

Napirend:

Előterjesztő

- | | |
|--|---------------------------|
| 1. A Pécsvárad Művelődési Központ, Könyvtár és Múzeum Nonprofit Kft. beszámolója 2023. évi tevékenységéről, 2024 évi szolgáltatási terve | Magyar Attila ügyvezető |
| 2. A 2024. évi közbeszerzési terv elfogadása | Zádori János polgármester |
| 3. Rendezési terv módosítására javaslat | Zádori János polgármester |
| 4. Feladatellátási terv módosítása | Zádori János polgármester |
| 5. Egyebek | |

Napirend:

Előterjesztő

- | | |
|--|-------------------------|
| 1. A Pécsvárad Művelődési Központ, Könyvtár és Múzeum Nonprofit Kft. beszámolója 2023. évi tevékenységéről, 2024 évi szolgáltatási terve | Magyar Attila ügyvezető |
|--|-------------------------|

Zádori János polgármester a kiküldött anyagnak megfelelően javaslatot tett a Pécsvárad Művelődési Központ, Könyvtár és Múzeum Nonprofit Kft. 2023. évi beszámolójának elfogadására, a 2024. évi szolgáltatási terv elfogadására és a számviteli törvény szerinti beszámolójának elfogadására.

A képviselő testület egyhangú szavazással, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

5/2024. (III. 11.) számú határozata:

Pécsvárad Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécsvárad Művelődési Központ, Könyvtár és Múzeum Nonprofit Kft. beszámolója 2023. évi tevékenységéről e jegyzőkönyv mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: Zádori János polgármester
Határidő: azonnal

A képviselő testület egyhangú szavazással, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

6/2024. (III. 11.) számú határozata:

Pécsvárad Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécsvárad Művelődési Központ, Könyvtár és Múzeum Nonprofit Kft. 2024. évi szolgáltatási tervét e jegyzőkönyv mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Felelős: Zádori János polgármester
Határidő: azonnal

A képviselő testület egyhangú szavazással, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

7/2024. (III. 11.) számú határozata:

Pécsvárad Város Önkormányzatának Képviselő-testülete mint a Pécsvárad Művelődési Központ, Könyvtár és Múzeum Nonprofit Kft tagja elfogadja a Társaság **2023. január 1-től 2023. december 31-ig** tartó üzleti évre vonatkozó **18 841 ezer Ft azaz tizennyolcmilliónyolcszáznegyvenegyezer** mérlegfőösszegű számviteli törvény szerinti beszámolóját és egyúttal rögzíti, hogy a Társaság tárgyévi adózott eredménye: **2 672 533,- Ft azaz kettőmillió-hatszázhetvenkettőezer-ötszázharminchárom.**

Felelős: Zádori János polgármester
Határidő: azonnal

- | | |
|--|---------------------------|
| <i>Napirend:</i> | <i>Előterjesztő</i> |
| 2. A 2024. évi közbeszerzési terv elfogadása | Zádori János polgármester |

A polgármester javaslatot tett a 2024. évi közbeszerzési terv elfogadására.

A képviselő testület egyhangú szavazással, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

8/2024. (III. 11.) számú határozata:

Pécsvárad Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) Pécsvárad Város Önkormányzatának 2024. évi Közbeszerzési Tervét a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja;
- b) az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti Közbeszerzési Tervvel kapcsolatban felhatalmazza a Jegyzőt a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

- Napirend:*
3. Rendezési terv módosítására javaslat

Előterjesztő
Zádori János polgármester

A polgármester javasolta az írásban kiküldött, a rendezési terv tervezett módosításával kapcsolatos határozatok meghozatalát.

A képviselő testület egyhangú szavazással, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

9/2024. (III. 11.) számú határozata:

Pécsvárad Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a településrendezési eszközt (rendezési terv) érintő tervezett módosításokat dokumentáló előterjesztést, megismerte és elfogadta annak mellékletét képező főépítési feljegyzést és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A rendezés alá vont terület lehatárolása:
 - a.) Pécsvárad, 1-12; 13/1-3 hrsz ingatlanok
 - b.) Pécsvárad, 15, 16/2, 16/5, 16/7, 16/8, 16/9, 17/4, 19/4, 20/1-2, 22-24, 25/1-2, 26-33, 38-41, 42/1, 43, 45/2, 46/2-4 hrsz.
- 2.) Pécsvárad Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyszerűsített eljárásban módosítja a 9/2013. (V. 29.) számú rendeletével közzétett helyi építési szabályzatát és szabályozási tervét az alábbiak tekintetében:
 - a.) A Pécsvárad, 1-12; 13/1-3 hrsz ingatlanokat az IG-1 (ipari gazdasági) övezetből IG-2 övezetbe sorolja
 - b.) A Pécsvárad, 20/2 hrsz. ingatlant IG-1 (ipari gazdasági) építési övezetből a TV-2 (településközponti vegyes terület) övezetbe sorolja.
- 3.) A képviselő-testület a rendezés alá vont területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
- 4.) A képviselő-testület a készülő településrendezési eszköz lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel történő egyeztetését a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-értékesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 8/2017. (IX. 30.) számú rendeletében foglaltak szerint valósítja meg.
- 5.) A képviselőtestület megbízza a polgármester, hogy a fenti döntéssel kapcsolatos ügyekben eljárjon, a szükséges tervezési és jogszabályban rögzített egyeztetési folyamatokat elindítsa.

A képviselő testület egyhangú szavazással, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

10/2024. (III. 11.) számú határozata:

Pécsvárad Város Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja a 9/2013. (V. 29.) számú rendeletével közzétett helyi építési szabályzatát és szabályozási tervét. Az ehhez szükséges

tervezési és jogszabályban rögzített egyeztetési folyamatokat elindítja, azzal a feltétellel, hogy a felmerülő költségeket kérelmező fizeti.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a fenti döntéssel kapcsolatos ügyekben eljárjon.

A képviselő testület egyhangú szavazással, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

11/2024. (III. 11.) számú határozata:

Pécsvárad Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a településrendezési eszközt (rendezési terv) érintő tervezett módosításokat dokumentáló előterjesztést, megismerte és elfogadta annak mellékletét képező főépítész feljegyzést és az alábbi határozatot hozza:

6.) A rendezés alá vont terület lehatárolása:

Pécsvárad, 0135/6, 0136/2-20, 0139/1-2, 0140/1-7 0141/2-6 hrsz ingatlanok

7.) Pécsvárad Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyszerűsített eljárásban módosítja a 9/2013. (V. 29.) számú rendeletével közzétett helyi építési szabályzatát és szabályozási tevényt az alábbiak tekintetében:

c.) A rendezés alá vont terület építménymagasságának növelése.

d.) A rendezés alá vont terület közlekedési hálózatának felülvizsgálata.

8.) A képviselő-testület a rendezés alá vont területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

9.) A képviselő-testület a készülő településrendezési eszköz lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel történő egyeztetését a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 8/2017. (IX. 30.) számú rendeletében foglaltak szerint valósítja meg.

10.) A képviselőtestület megbízza a polgármestert, hogy a fenti döntéssel kapcsolatos ügyekben eljárjon, a szükséges tervezési és jogszabályban rögzített egyeztetési folyamatokat elindítsa.

Napirend:

4. Bizottsági választások

Előterjesztő

Zádori János polgármester

A polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy mivel dr. Hutvágner Rozáliát alpolgármesternek megválasztotta a testület, így bizottságnak nem lehet tagja. A megüresült bizottsági helyek betöltésére Brand Róbert képviselőt javasolta.

A képviselő testület egyhangú szavazással, 6 igen szavazattal és egy tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

12/2024. (III. 11.) számú határozata:

Pécsvárad Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökének megválasztja Brand Róbert képviselőt.

A képviselő testület egyhangú szavazással, 6 igen szavazattal és egy tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

13/2024. (III. 11.) számú határozata:

Pécsvárad Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjának megválasztja Brand Róbert képviselőt.

Felelős: Zádori János polgármester

Határidő: azonnal

Napirend:

7. Feladatellátási szerződés módosítása

Előterjesztő

Zádori János polgármester

A polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az AA-Dent Kft. feladatellátási szerződés módosítást kért tekintettel arra, hogy az egyik fogorvos helyére másik érkezik. Javasolta a mellékelt szerződés tervezet jóváhagyását.

A képviselő testület egyhangú szavazással, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

14/2024. (III. 11.) számú határozata:

Pécsvárad Város Képviselő-testülete az AA-Dent Kft. feladatellátási szerződés módosítását a jegyzőkönyv mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Zádori János polgármester

Napirend:

5. Egyebek

Előterjesztő

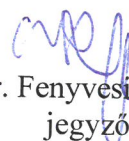
A napirend keretében a polgármester beszámolt a két ülés között történt eseményekről.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést berekesztette.

K.m.f.


Zádori János
polgármester




Dr. Fenyvesi János
jegyző