

Pécsvárad Város Önkormányzata (7720 Pécsvárad, Szentháromság tér 3.) kérelmére indult hatósági eljárásban szőlő termőhelyi katasztert vezető szervként meghoztam az alábbi

HATÁROZATOT.

Pécsvárad település szőlő termőhelyi kataszterét a következők szerint módosítom:

A 18. számú felvételezési egységből kivonásra és

- a szőlő termőhelyi kataszteréből törlésre kerül a 2444/1; 2444/2; 2445; 2446/1; 2446/2; 2446/3; 2447/1; 2447/2; 2448; 2449; 2452; 2454/1; 2457/1; 2457/2; 2458/2; 2458/6; 2458/7; 2458/8; 2458/9; 2458/10; 2459; 2460/2; 2460/3; 2461/2; 2462/1; 2463; 2464; 2465; 2466; 2467; 2468; 2471; 2472; 2481; 2482; 2483/2 hrsz.-ú földrészletek és 1470 hrsz.-ú út;
- átsorolásra kerül a 19. számú felvételezési egységbe a 2438; 2439; 2440; 2441; 2442; 2443 hrsz.-ú földrészletek.

A 18. számú ökotóp minősítése I. osztály, szőlőtermesztésre kiválóan alkalmas, 325 pont, területe 5,2753 ha.

A 19. számú felvételezési egység kialakításra kerül a 2438; 2439; 2440; 2441; 2442; 2443 hrsz.-ú földrészleten (átsorolva a 18. számú felvételezési egységből).

A 19. számú ökotóp minősítése I. osztály, szőlőtermesztésre kiválóan alkalmas, 319 pont, területe 1,4012 ha.

Pécsvárad 2444/1; 2444/2; 2445; 2446/1; 2446/2; 2446/3; 2447/1; 2447/2; 2448; 2449; 2452; 2454/1; 2457/1; 2457/2; 2458/2; 2458/6-10; 2459; 2460/2-3; 2461/2; 2462/1; 2463; 2464; 2465; 2466; 2467; 2468; 2471; 2472; 2481; 2482; 2483/2; 2438; 2439; 2440; 2441; 2442; 2443 hrsz.-ú földrészletek és 1470 hrsz.-ú út szőlő termőhelyi kataszterének módosítását jelen határozat mellékletét képező ökotóp jegyzéken hitelesítem.

A hatósági eljárás igazgatási szolgáltatási díja **25.000 Ft**, amelyet az ügyfélnek kell megfizetnie, a hatóság külön felhívására számla ellenében.

Jelen határozat ellen keresetlevéllel közigazgatási per indítható.

A keresetlevelet a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnak címezve a határozat közlésétől számított harminc napon belül a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatalhoz (a továbbiakban: NÉBIH) kell benyújtani.

A jogi képviselővel eljáró fél, valamint belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet a keresetlevelet elektronikus úton a <http://anyk.nebih.gov.hu> oldalon keresztül elérhető elektronikus űrlap (ÁNYK nyomtatvány) használatával köteles benyújtani.

Tájékoztatom, hogy a bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását a keresetlevélben kérheti; ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

Jelen határozat a kifüggesztés levétel napjától jogerős és végrehajtható.

I n d o k o l á s

Pécsvárad Város Önkormányzata (7720 Pécsvárad, Szentháromság tér 3.) kérelmet terjesztett elő **Pécsvárad 2483/2; 2472; 2471; 2468; 2467; 2466; 2465; 2464; 2463; 2462/1; 2461/2; 2458/2; 2481; 2482; 2460/3; 2460/2; 2459; 2458/10; 2458/9; 2457/2; 2457/1; 2458/8; 2458/7; 2458/6; 2454; 2452; 2449; 2448; 2447/1; 2447/2; 2446/2; 2446/1; 2445; 2446/3; 2444/1; 2444/2 hrsz.-ú földrészletek szőlő termőhelyi kataszterének módosítása** iránt. A szőlő termőhelyi kataszterének felvételezéséről, kiegészítéséről és módosításáról szóló 97/2009. (VII. 30.) FVM rendelet (továbbiakban: FVM rendelet) 2.§ (1) bekezdése alapján a Nemzeti Agrárkutatási és Innovációs Központ, Szőlészeti és Borászati Kutató Intézet elvégezte a fenti földrészletek minősítését.

Az SZBKI szakvéleménye szerint, a 97/2009. (VII. 30.) FVM rendelet mellékleteiben rögzített módszer szerint elvégzett termőhelyi minősítés és a tényezők analízise alapján a A 18. számú felvételezési egység jó fekvésű, jó talajú, nagy termésbiztonságú, dombvidéki jellegű terület.

A 19. számú felvételezési egység nagyon jó fekvésű, jó talajú, nagy termésbiztonságú, dombvidéki jellegű terület.

A Kérelemben nem szereplő 1470 hrsz.-ú út a szőlő termőhelyi kataszteréből törlésre került, mert az így kialakított ökotóp egységesebb ökológiai és termesztési jellemzőkkel rendelkezik. A 18. számú felvételezési egységbe tartozó 2454/1 hrsz.-ú ingatlan módosításra került.

A fentiekben részletezettek alapján a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem **Pécsvárad 2444/1; 2444/2; 2445; 2446/1; 2446/2; 2446/3; 2447/1; 2447/2; 2448; 2449; 2452; 2454/1; 2457/1; 2457/2; 2458/2; 2458/6-10; 2459; 2460/2-3; 2461/2; 2462/1; 2463; 2464; 2465; 2466; 2467; 2468; 2471; 2472; 2481; 2482; 2483/2; 2438; 2439; 2440; 2441; 2442; 2443 hrsz.-ú földrészletek és 1470 hrsz.-ú út hrsz.-ú földrészlet szőlő termőhelyi kataszteri módosításáról.**

A záradékkal ellátott szőlő termőhelyi kataszteri határozat egyik eredeti példányát 15 napos kifüggesztés után az önkormányzat jegyzője visszaküldi a NÉBIH részére.

Levelezési cím: NÉBIH MGEI KFO 1537 Budapest, Pf. 407.

A hatósági eljárás igazgatási szolgáltatási díja a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal, valamint a megyei kormányhivatalok mezőgazdasági szakigazgatási szervei előtt kezdeményezett eljárásokban fizetendő igazgatási szolgáltatási díjak mértékéről, valamint az igazgatási szolgáltatási díj fizetésének szabályairól szóló 63/2012. (VII. 2.) VM rendelet 1. számú melléklet 18.3.2.9.1 pontja alapján lett meghatározva.

Döntésemet a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatalról szóló 22/2012. (II. 29.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdésben, valamint a szőlőtermesztésről és a borgazdálkodásról szóló 2004. évi XVIII. törvény 3. § (1)-(2), továbbá a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 58. § a) és b) pontjában biztosított jogkörben eljárva hoztam.

Határozatomat az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 80. § (1) bekezdésének és 81. § (1) bekezdésének megfelelően hoztam.

A közigazgatási per indításának lehetőségéről az Ákr. 114. § (1) bekezdése, a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 12. § (1) bekezdése, 13. § (1)-(3) bekezdése, 29. § (1) bekezdése, 39. § (1) bekezdése és 77. § (1)-(2) bekezdése, továbbá a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 608. §, valamint az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 1. § 17. pont d) alpontja, 9. § (1) bekezdés a) pont aa) alpontja és b) pontja alapján adtam tájékoztatást.

Budapest, 2020. március 31.

dr. Oravecz Márton
elnök
nevében és megbízásából



Zsigmond Richárd
igazgató

Határozatot kapják:

1. Pécsvárad Város Önkormányzata hirdetményi közzétételre:
Dr. Fenyvesi János jegyző (7720 Pécsvárad, Szentháromság tér 3.)
2. Nébih irattár

Kizárólag elektronikusan továbbítva:

3. Pécs Vidéke Hegyközség (7621 Pécs, Felsőmalom u.13.)
4. Nemzeti Földügyi Központ, Agrár-vidékfejlesztési Térképezési Főosztály (1149 Budapest, Bosnyák tér 5.)
5. Nemzeti Agrárkutatási és Innovációs Központ, Szőlészeti és Borászati Kutatóintézet (8261 Badacsonytomaj, Római út 181.)

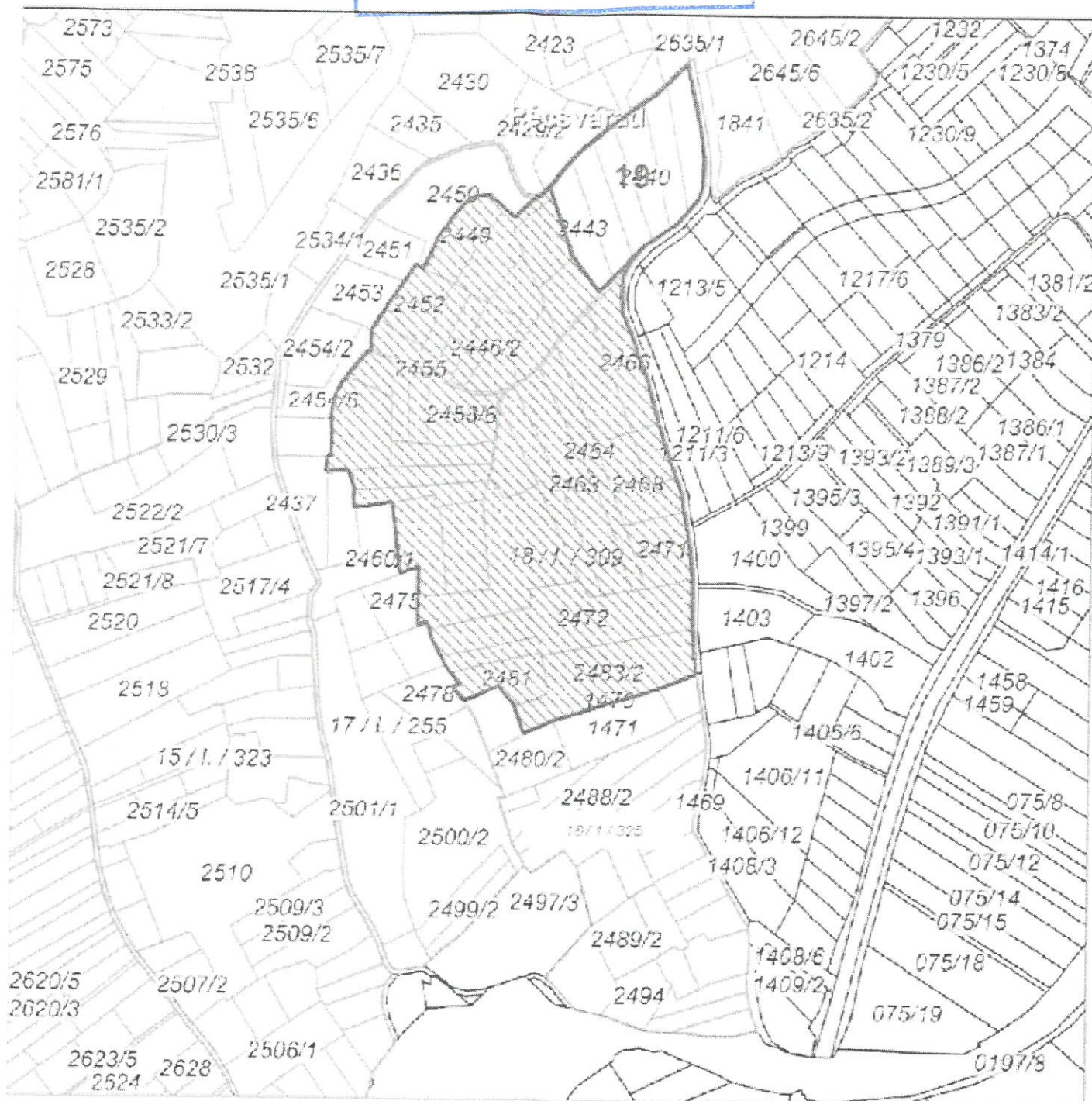
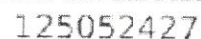


VIN GIS

Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal
1024 Budapest, Keleti Károly u. 24.

A település szőlő termőhelyi kataszterét e térképszelvény szerint módosítom: 4700/1202-5/2020

Határozat ikt.sz.: 405/262-3/2020
Budapest, 2020. MARCH 31. Sötör



0 50 100 200 mètres

A nyomtatás a BFKH Földmérési, Távérzékelési és Földhivatali Főosztály VINGIS rendszeréből készült.
A nyomtatási adatokat a VINGIS rendszerben tároljuk. Minden jog fenntartva!

nyomtatás oka	Termőhelyi eljárás
felhasználó	Dutkon Istvánné
dátum	2020.02.26 11:42:02
térkép közéopontja	EOV 600402 89862
borvidék	Pécsi borvidék
hegyközség	Pécs Vidéke Hk.
település	Pécsvárad
OEM	Pannon, Pécs

A SZŐLŐ TERMŐHELYI KATASZTERE

Felvételezési egység összesítő

2020. március 2.

PÉCSVÁRAD

Település és borvidék kódja			Felvételezési egység	Terület (ha)	Pontérték	Fő-	Al-	Kataszteri osztály
10825	010104	14				cluster		
			1	6,6868	270	3	0	I.
			2	13,9522	347	5	0	I.
			3	32,8651	330	5	0	I.
			4	12,5605	290	5	0	I.
			5	9,3503	297	5	0	I.
			6	11,6746	290	5	0	I.
			7	4,1319	297	5	0	I.
			8	20,5804	319	5	0	I.
			9	24,7539	311	5	0	I.
			10	20,8772	294	3	0	I.
			11	19,3198	353	5	0	I.
			12	24,5938	323	3	0	I.
			13	21,2011	323	3	0	I.
			14	26,1074	340	4	0	I.
			15	12,0344	323	3	0	I.
			16	51,0009	311	5	0	I.
			17	6,3714	255	5	0	I.
			18	5,2753	325	3	0	I.
			19	1,4012	319	5	0	I.
Összterület: 324,7382 ha Átlagterület: 17,0915 ha Átlag pontérték: 311								

Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal
1024 Budapest, Keleti Károly u. 24.
A település szőlő termőhelyi kataszterét e térképszelvény
szerint módosítom: 4200/1262-5/2020
Határozat ikt.sz.:
Budapest, 2020. MARCH 3. 1
S. H. H. H.
aláírás

SZŐLŐ TERMŐHELYI KATASZTER - VÁLTOZÁS TÉRKÉP

